

**АДМИНИСТРАЦИЯ Скворцовского СЕЛЬСКого Поселения**

**С И М Ф Е Р О П О Л Ь С К О Г О Р А Й О Н А**

**Р Е С П У Б Л И К И К Р Ы М**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№27**

**30.03.2023 г. с. Скворцово**

О внесении изменений в постановление администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 16.03.2023 г. №21 «О проведении аукциона по приватизации муниципального имущества муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, согласно прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2023 год, в электронной форме»

На основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 14.07.2022 № 320-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "О приватизации государственного и муниципального имущества", отдельные законодательные акты Российской Федерации и об установлении особенностей регулирования имущественных отношений», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ, Гражданского кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», решением Скворцовского сельского совета Симферопольского района Республики Крым № 1 от 26.02.2021 «Об утверждении Положения о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым», решением Скворцовского сельского совета Симферопольского района Республики Крым № 5 от 26.12.2022 г. «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2023 год», постановления администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым № 206 от 08.12.2020 г. «Об утверждении порядка оплаты приватизируемого муниципального имущества», руководствуясь Уставом муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, администрация Скворцовского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 16.03.2023 г. №21 «О проведении аукциона по приватизации муниципального имущества муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, согласно прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2023 год, в электронной форме» следующие изменения:

1.1. пункт 6.1 Информационного сообщения о продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме (далее – Информационное сообщение) изложить в следующей редакции:

«6.1. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.»;

1.2. пункт 6.3 Информационного сообщения изложить в следующей редакции:

«6.3. Задаток победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, засчитывается в счёт оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.»;

1.3. пункт 6.4 Информационного сообщения изложить в следующей редакции:

«6.4. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам, за исключением победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.»;

1.4. пункт 6.6 Информационного сообщения изложить в следующей редакции:

«6.6 При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.»;

1.5. Дополнить Информационное сообщение пунктом 11.11.1 следующего содержания:

«11.11.1. В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи муниципального имущества.»;

1.6. пункт 11.13 Информационного сообщения изложить в следующей редакции:

«11.13. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, либо лица, признанного единственным участником аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.»;

1.7. пункт 11.15 Информационного сообщения изложить в следующей редакции:

«11.15 Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) В случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.»;

1.8. пункт 11.17 Информационного сообщения изложить в следующей редакции:

«11.17.В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю либо лицу, признанному единственным участников аукциона, направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона.»;

1.9. пункт 11.18 Информационного сообщения изложить в следующей редакции:

«11.18.В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, заключается договор купли-продажи имущества.»;

1.10.Пункт 13.2 Информационного сообщения изложить в следующей редакции:

«13.2. Внесенный победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.»;

1.11. Пункт 13.3 Информационного сообщения изложить в следующей редакции:

«13.3. Победитель либо лицо, признанное единственным участником аукциона, единовременно оплачивает стоимость имущества в течение 5 дней с момента подписания сторонами договора.»;

1.12. Пункт 13.4 Информационного сообщения изложить в следующей редакции:

«13.4. Обязательства победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона по оплате имущества считаются выполненными с момента поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет продавца.»;

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Настоящее постановление подлежит обнародованию на портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования Симферопольский район на вкладке Скворцовское сельское поселение (<https://skvorcovskoe.rk.gov.ru/ru/index>), на электронной торговой площадке: rts-tender.ru; на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов: <https://torgi.gov.ru/>.

Глава администрации

Скворцовского сельского поселения Р.Ю. Дермоян