



**СКВОРЦОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
9 -я сессия 3 -го созыва**

РЕШЕНИЕ № 6

с. Скворцово

29.05.2025 г.

**О введении на территории
муниципального образования
Скворцовское сельское поселение
Симферопольского района
Республики Крым
налога на имущество физических лиц**

Настоящим Решением в соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 05.11.2019 г. №8-ЗРК/2019 «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Крым порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Поручением Главы Республики Крым С.В. Аксенова от 28.12.2024 №1/01-32/6539, Уставом муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, Скворцовский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2026 года на территории муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым налог на имущество физических лиц (далее - налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

	Вид объекта налогообложения	Налоговая ставка (%)
3.1.	жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;	0,1
3.2.	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	
3.3.	гаражи и машино-места;	
3.4.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
3.5.	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	0,3
3.6.	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2;	1,25
3.7.	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	
3.8.	прочие	0,5

4. Решение 3-сессии 3-го созыва Скворцовского сельского совета Симферопольского района Республики Крым № 3 от 12.11.2024 года признать утратившим силу с 01.01.2026

4. Налоговые льготы и налоговые вычеты устанавливаются в соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Основания и порядок применения налоговых льгот осуществляется налогоплательщиками в соответствии с положениями главы 32 «Налог на

имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее решение обнародовать путем размещения на информационном стенде, расположенном на здании сельского совета по адресу: с. Скворцово, ул. Калинина, 59, а также на официальном сайте сельского поселения: скворцовский.рф.

**Председатель
Скворцовского сельского совета-
глава администрации Скворцовского
сельского поселения**

А.А. Нистиренко