



**АДМИНИСТРАЦИЯ СКВОРЦОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 96

18.07.2025года

с. Скворцово

О внесении изменений в Порядок принятия обязательств инвестора в рамках соглашений о реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, утвержденный постановлением администрации Скворцовского сельского поселения от 21.08.2020 № 130

В соответствии с Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», постановлением Совета министров Республики Крым от 07.10.2014 № 368 «О некоторых вопросах реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым», руководствуясь Уставом Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, администрация Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Порядок принятия обязательств инвестора в рамках соглашений о реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, утвержденный постановлением администрации Скворцовского сельского поселения от 21.08.2020 № 130:

1.1. пункт 6.2 раздела 2 изложить в новой редакции:

«6.2. Инвестор подает письменное заявление в Администрацию Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку не позднее 30 календарных дней с даты государственной регистрации недвижимого имущества в Едином государственном реестре недвижимости с приложением следующих документов:

- решения собственника (инвестора) о передаче Имущества в муниципальную собственность Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым;

- копий правоустанавливающих документов собственника (инвестора), заверенных надлежащим образом;
- выписок из Единого государственного реестра недвижимости, содержащих сведения о зарегистрированных правах;
- справки о стоимости Имущества, подлежащего передаче в муниципальную собственность Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым;
- технической документации на объекты Имущества».

1.2. пункты 6.5 – 6.7 раздела 2 изложить в новой редакции:

«6.5. Администрация Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в течение 5 рабочих дней с даты подписания Акта направляет:

6.5.1. Инвестору - дополнительное соглашение;

6.5.2. Получателю результатов выполнения обязательств инвестора - комплект документов, предусмотренных подпунктом 6.2 раздела 2 настоящего Порядка, а также оригиналы следующих документов (единообразно в рамках одного соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым):

- соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым;

- дополнительных соглашений к соглашению о реализации инвестиционного проекта на территории Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (при их наличии);

- акта о результатах реализации (частичной реализации) соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Скворцовского сельского поселения.

6.6. После подписания дополнительного соглашения к Соглашению администрация Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым проводит мероприятия, связанные с принятием Имущества в Скворцовском сельском поселении Симферопольский район Республики Крым и внесение сведений в Реестр муниципального имущества Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

6.7. Если предметом инвестиционного соглашения являются квартиры, то общая площадь недвижимого имущества, подлежащего передаче в муниципальную собственность Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, определяется в соответствии с частью 5 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации».

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации
Скворцовского сельского поселения**

А.А. Нистиренко

