



**СКВОРЦОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ  
18 – я сессия 3 созыва**

**РЕШЕНИЕ**

25 мая 2026 г.

№ 6

**Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на 2026 год (2-е полугодие)**

На основании Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Закона Республики Крым от 21 августа 2014 года № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, принятым решением Скворцовского сельского совета от 25 ноября 2014 № 2, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, утвержденным решением 13-й сессии 1-го созыва Скворцовского сельского совета от 31 июля 2015 года № 12, Скворцовский сельский совет

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на 2026 год (2-е полугодие) (Приложение 1).
2. Настоящее решение обнародовать на портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования Симферопольский район на вкладке Скворцовское сельское поселение (<https://skvorcovskoe.rk.gov.ru/ru/index>), на сайте администрации Скворцовского сельского поселения (скворцовский.рф), а также на информационном стенде Скворцовского сельского совета, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, село Скворцово, улица Калинина, дом 59.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.
4. Контроль над исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель  
Скворцовского сельского совета –  
глава администрации  
Скворцовского сельского поселения

А.А. Нистиренко

**Прогнозный план  
(программа) приватизации имущества муниципального образования Скворцовское сельское  
Республики Крым на 2026 год**

Раздел I

Статья 1. Общие положения

Приватизация муниципального имущества является составной частью системы управления объектами муниципальной собственности и осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, утвержденным решением 13-й сессии 1-го созыва Скворцовского сельского совета от 31 июля 2015 года № 12, а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Крым, муниципальными правовыми актами муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

Приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, осуществляется с целью увеличения доходов бюджета, снижения расходов бюджета на содержание муниципального имущества, повышения эффективности функционирования экономического комплекса города. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым (далее - объектов муниципальной собственности) является повышение эффективности управления муниципальной собственностью муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым и обеспечение плановости процесса приватизации.

Статья 2. Основные принципы проведения приватизации

Обеспечение равенства покупателей и открытости деятельности Администрации при осуществлении приватизации объектов муниципального имущества.

Планирование приватизации муниципального имущества.

Социально-экономическая обоснованность приватизации муниципального имущества, увеличение поступления неналоговых доходов в бюджет муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, снижение затрат на содержание и ремонт муниципального имущества.

Статья 3. Муниципальное имущество, планируемое к приватизации во 2-ом полугодии 2026 году.

Планируется осуществить приватизацию объектов недвижимого имущества согласно Разделу II Прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на 2-е полугодие 2026 года (далее – Программа приватизации).

Статья 4. Результат выполнения Программы приватизации.

Стоимость всех объектов, планируемых к продаже согласно Программе приватизации, определена после проведения рыночной оценки в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества, подлежат зачислению в бюджет муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым в полном объеме.

## Раздел II

### Перечень объектов муниципального имущества, предлагаемых к приватизации во 2-ом полугодии 2026 года

| № п/п | Наименование объекта приватизации          | Местонахождение объекта приватизации                                                                               | Общие характеристики                                                                                                                     | Рыночная стоимость, определённая в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», руб. | Предполагаемый срок приватизации |
|-------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1     | ½ доля жилого дома                         | Российская Федерация, Республика Крым, м.р-н Симферопольский, с.п. Скворцовское, с Скворцово, ул Терешковой, д. 40 | Кадастровый номер 90:12:160101:2380, площадь 56,5 кв.м.                                                                                  | Равна рыночной стоимости, определённой в соответствии с действующим законодательством                                                                | 2-е полугодие 2026 года          |
| 2     | Земельный участок                          | Республика Крым, р-н Симферопольский, с Скворцово, ул Целинная, 27                                                 | Кадастровый номер 90:12:000000:12837, площадь 778 кв.м., вид разрешенного использования садоводство, ведение огородничества              | Равна рыночной стоимости, определённой в соответствии с действующим законодательством                                                                | 2-е полугодие 2026 года          |
| 3     | Нежилое здание и земельный участок под ним | Республика Крым, р-н. Симферопольский, с. Скворцово, ул. Калинина, д. 38в                                          | Кадастровый номер здания 90:12:160101:108, площадь 93,8 кв.м., кадастровый номер земельного участка 90:12:160101:2011, площадь 436 кв.м. | Равна рыночной стоимости, определённой в соответствии с действующим законодательством                                                                | 2-е полугодие 2026 года          |